

Порядок оплаты проживания в общежитиях Студенческого городка

1. Плата за пользование жилым помещением, коммунальные и другие услуги, предоставляемые проживающим, производится по расценкам, утвержденным ректором университета.

2. Расценки устанавливаются за одно койко-место в зависимости от характера предоставленного жилья и статуса проживающих:

- для сотрудников – исходя из плановой себестоимости одного койко-места;
- для обучающихся – на основании части 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и приказа министра сельского хозяйства.

3. Оплата производится после заключения Договора найма жилого помещения в студенческих общежитиях в наличной форме через платежные терминалы «СДМ-Банка» или безналичной на расчетный счет университета с последующим зачислением на лицевой счет Студгородка.

4. Плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и за коммунальные услуги в студенческих общежитиях РГАУ – МСХА имени К.А. Тимирязева обучающиеся обязаны вносить ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем

В случае досрочного прекращения действия Договора найма жилого помещения, оплата по которому произведена в полном объеме в виде авансовых платежей, осуществляется возврат проживающему переплаченной суммы, величина которой исчисляется с момента досрочного расторжения Договора найма жилого помещения.

5. Льготы по оплате за проживание предоставляются в соответствии с действующим законодательством (часть 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»).

На период декретного отпуска и отпуска по уходу за детьми за сотрудниками и студентами места в общежитии не сохраняются.

6. Размер платы за проживание в общежитиях университета

№ п/п	Категория проживающих	Размер платы
1	Сотрудники университета	Место, занимаемое сотрудником и несовершеннолетними детьми по расценкам. Свободные места в комнатах на договорной основе.
2	Один из членов семьи является сотрудником университета, остальные нет	Сотрудники и несовершеннолетние дети – согласно пункту 1. Другие члены семьи и свободные места в комнатах на договорной основе.
3	Члены семей, обучающихся в университете, не имеющие отношения к университету. Свободные места в комнатах	На договорной основе
4	Дети обучающихся в университете	На уровне обучающихся студентов.